



Städtebauliches Konzept

Legende

- Neugestaltung des öffentlichen Raums
- Neugestaltung des Straßenraums
- Nachverdichtungspotenzial
- Neubauvorschlag gem. Bebauungsplan
- Solitärbaukörper zur Betonung des Städteingangs
- Gebäudeaufstockungen
- Potenzielfläche Stadtteilspielplatz / Schule
- Neugestaltung / Aufwertung Grünflächen
- Straßenbäume (Neu / Bestand)
- Herstellung neuer Verbindungen
- Bestehende Wege
- Neugestaltung Wegauftakt
- Neue Raumkante
- Aussichtspunkte
- Abgrenzung - Untersuchungsgebiet



Grundlage: ALKIS, Stand: Mai 2020
 © Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung Baden-Württemberg
 (www.lgi-bw.de), Az.: 2851.9-3/741

Sanierungsgebiet
 "Parksiedlung Mitte"
 Vorbereitende Untersuchungen

Städtebauliches Konzept	10
Stand: 11.08.2021	M 1:2000